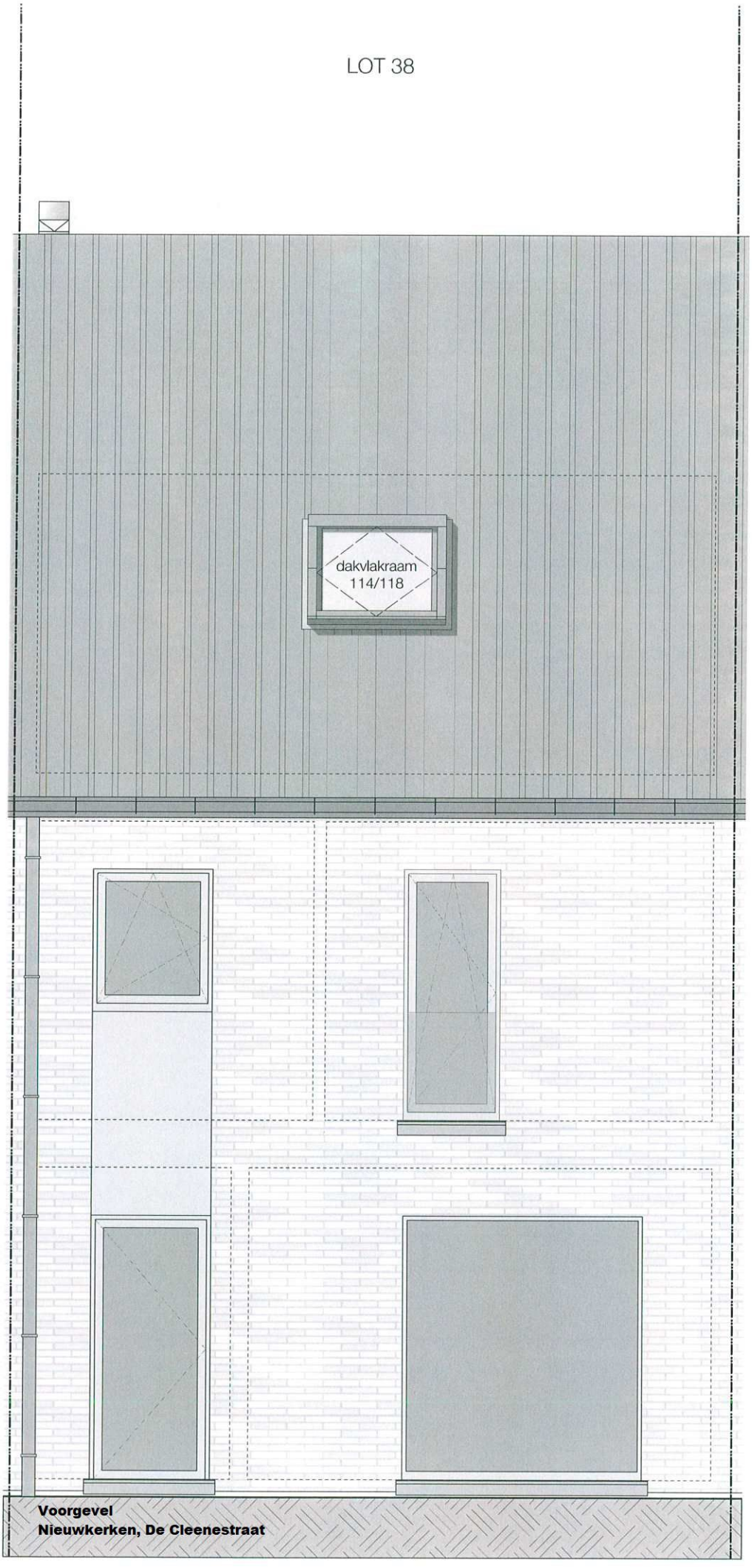
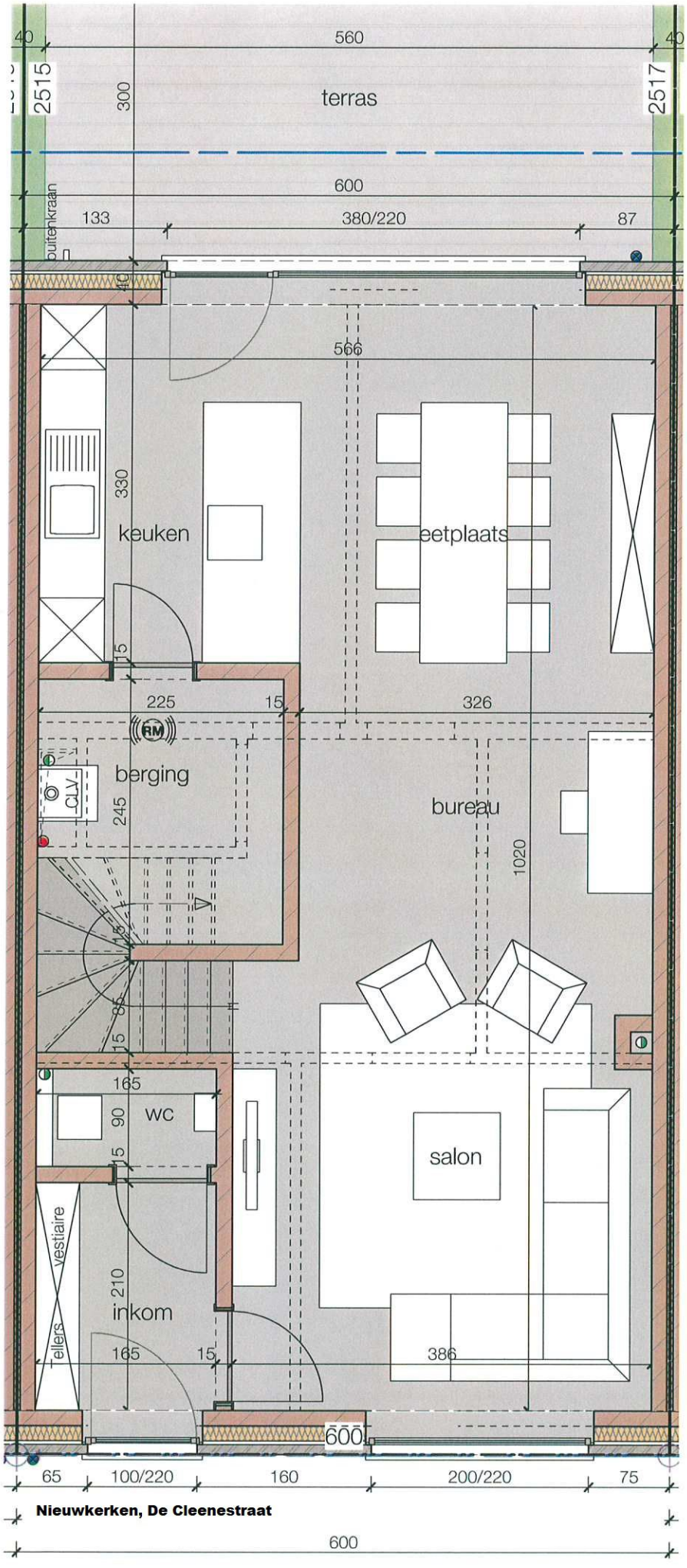
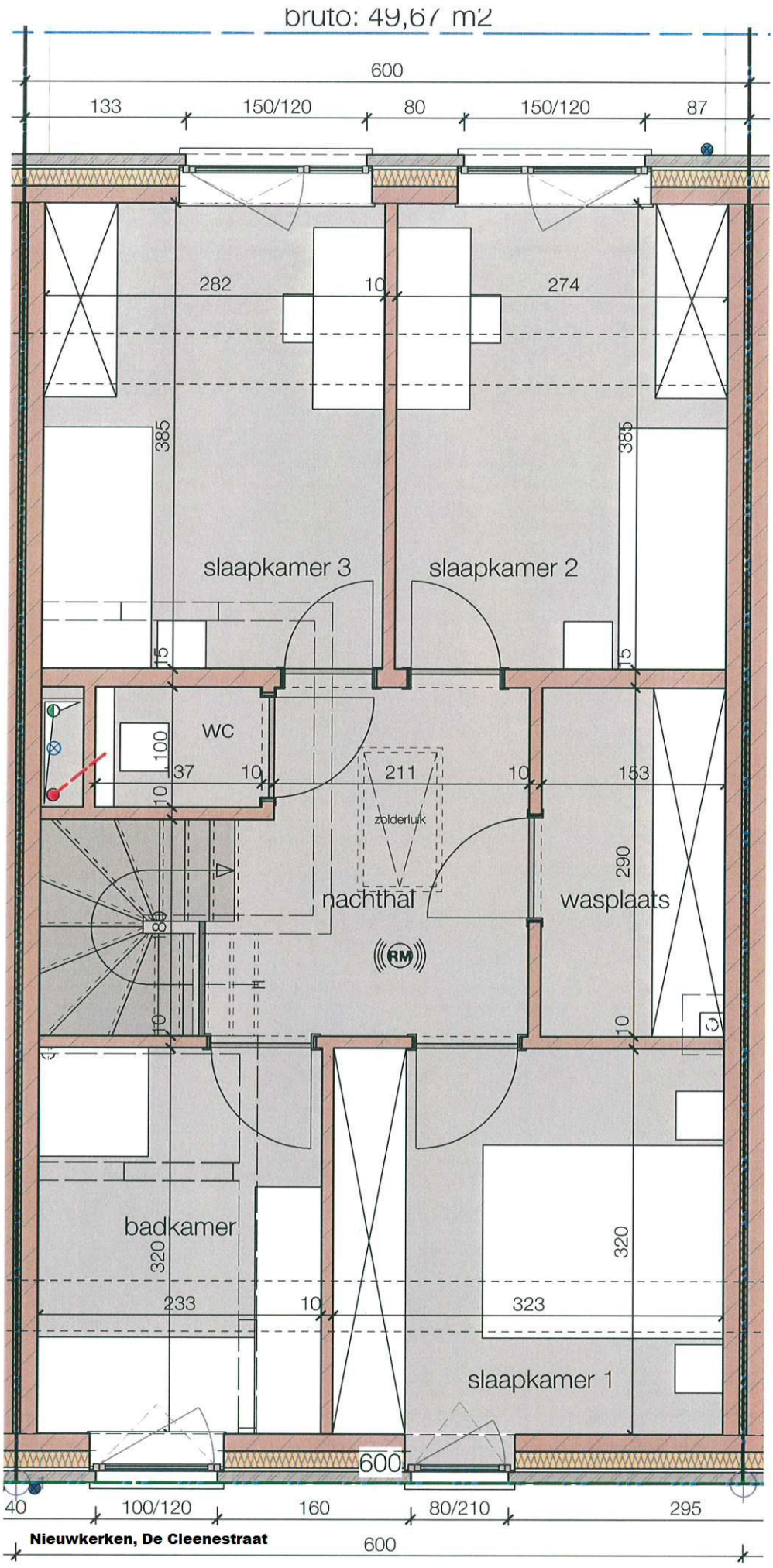


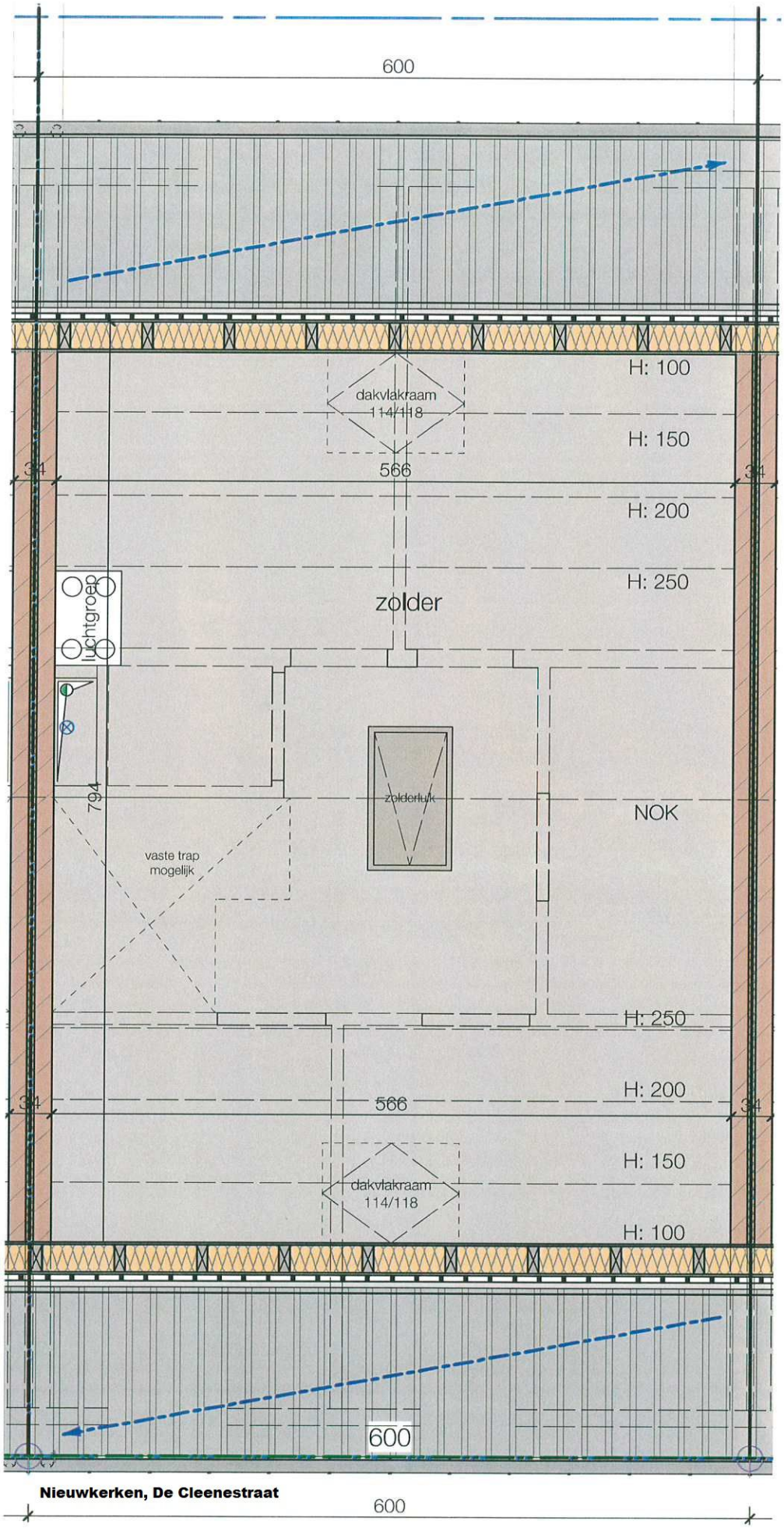
Voorgevel
Nieuwkerken, De Cleenestraat



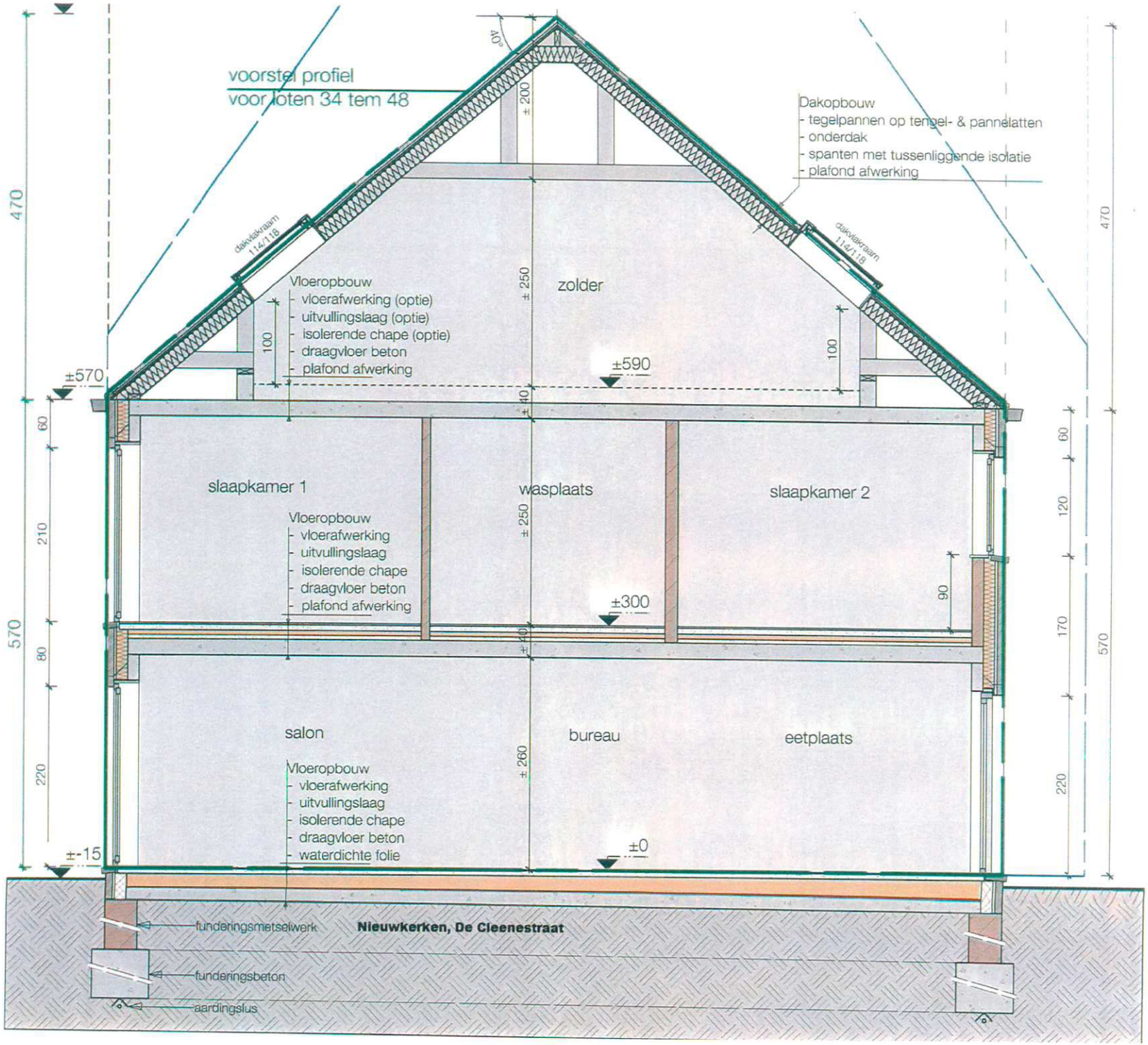
Gelijkvloers 38
bruto: 66 m2

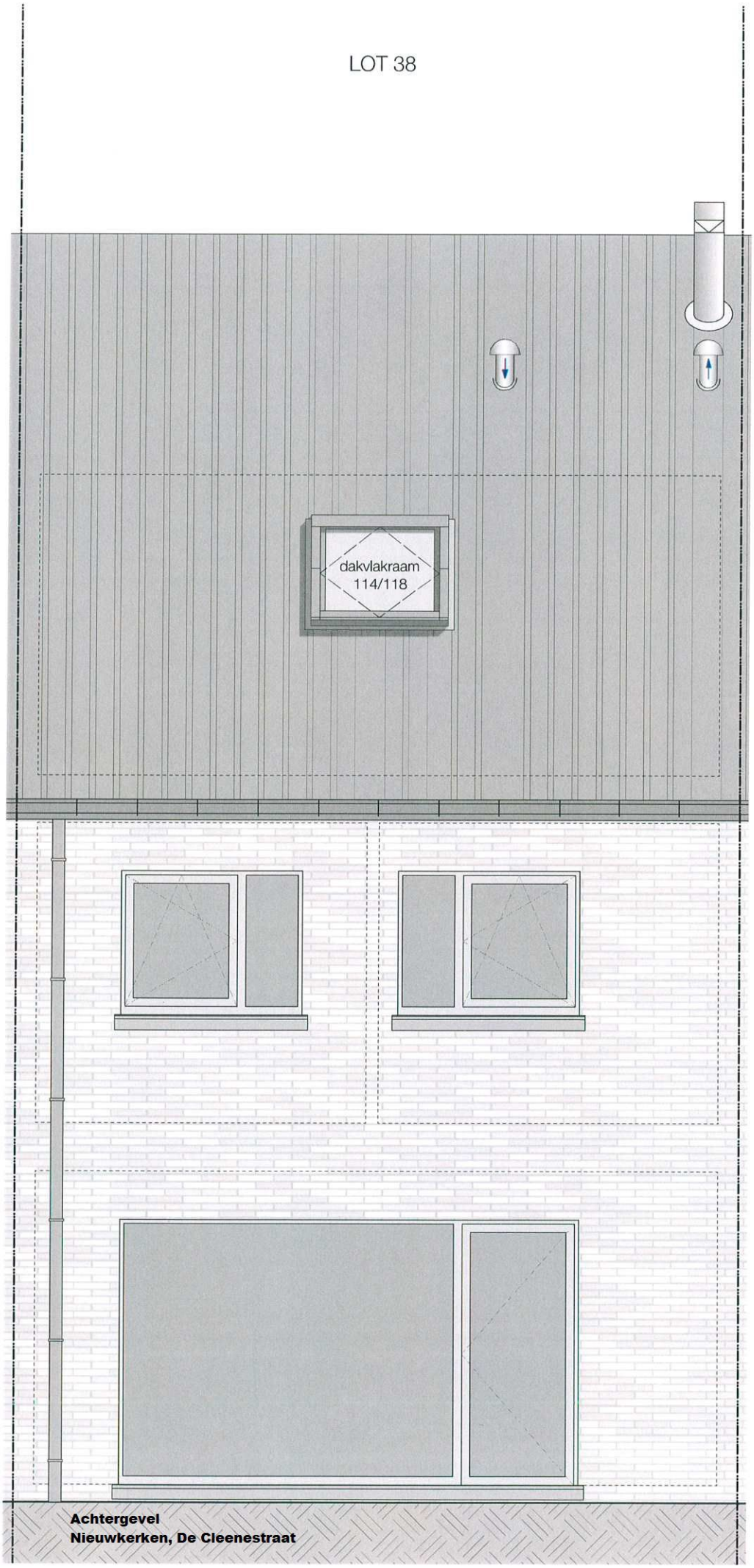


Eerste verdieping 38
bruto: 66 m2

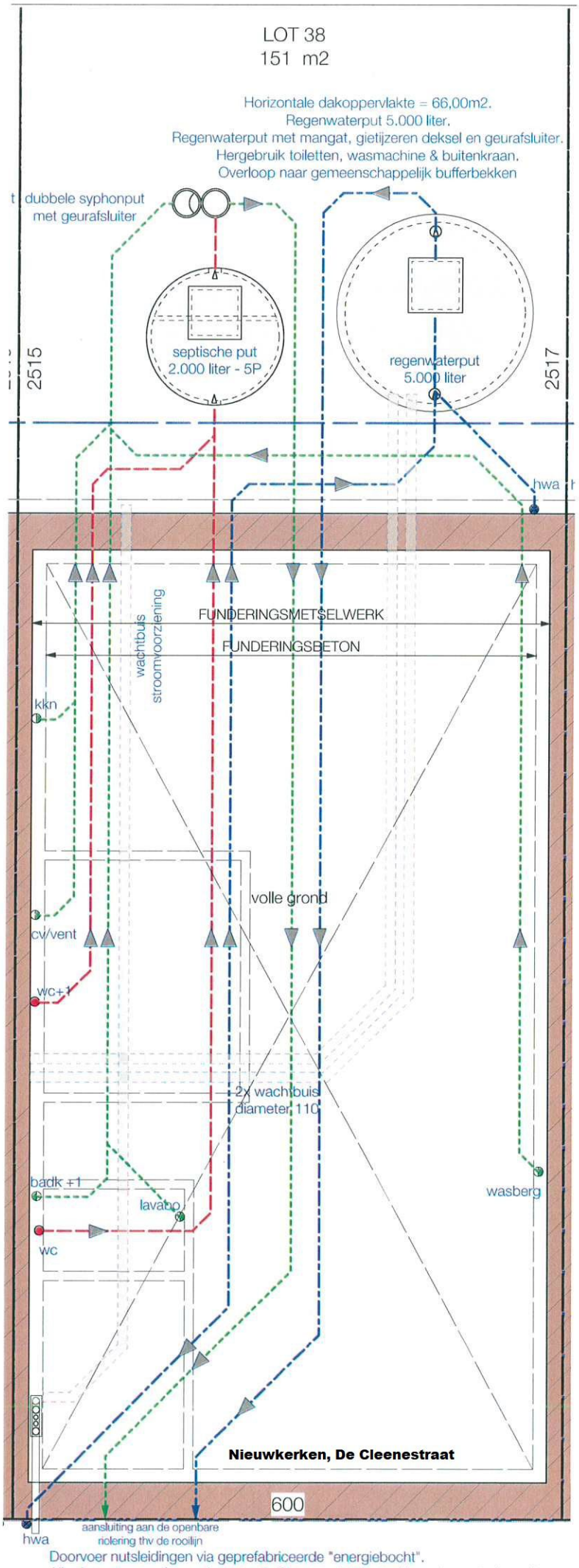


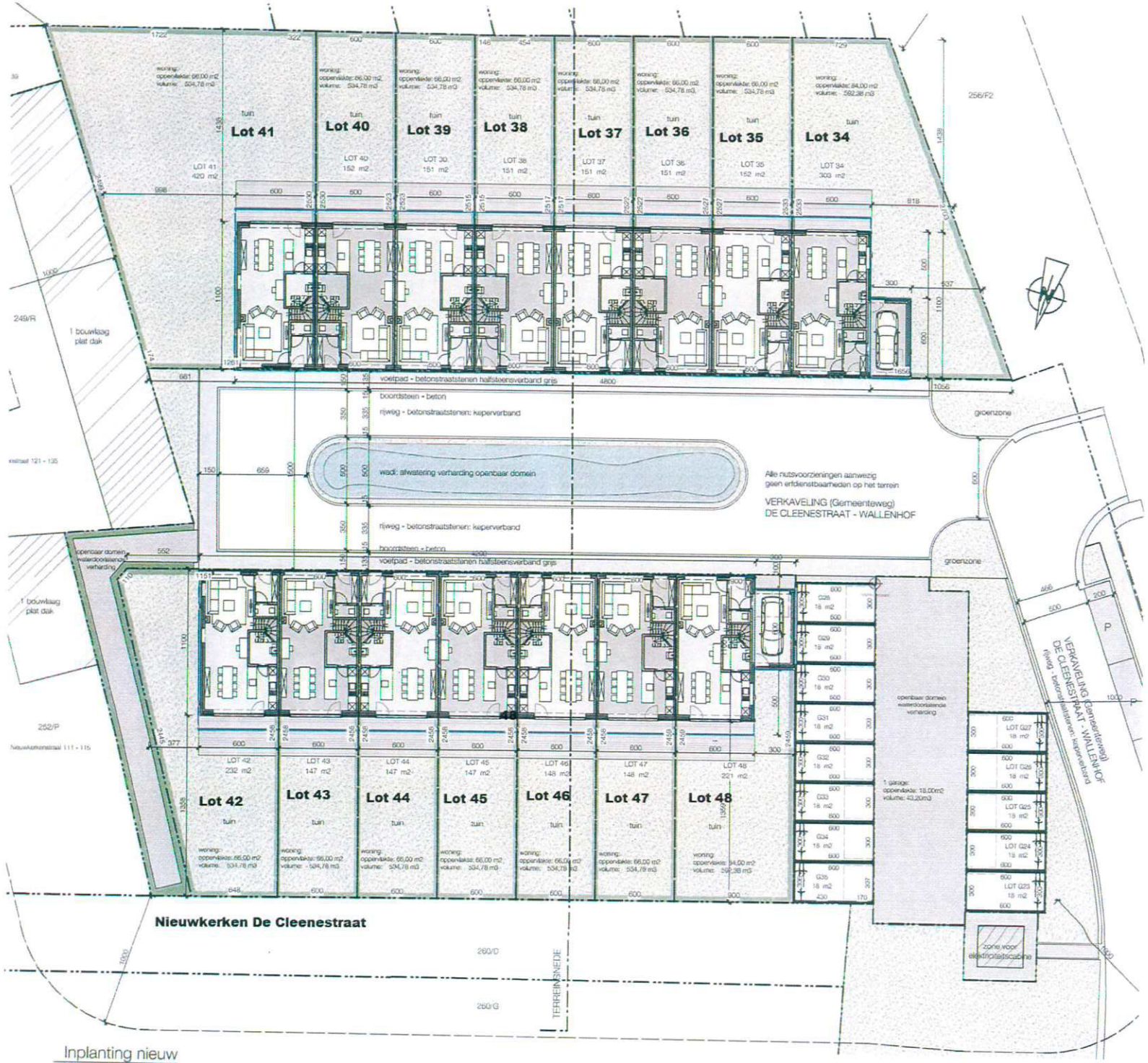
Tweede verdieping 38
bruto: 49,67 m2


voorstel profiel
voor loten 34 tem 48
40°
Dakopbouw
- tegelpannen op tengel- & pannelatten
- onderdak
- spanten met tussenliggende isolatie
- plafond afwerking
dakvlakraam 114/118
dakvlakraam 114/118
± 200
± 250
zolder
Vloeropbouw
- vloerafwerking (optie)
- uitvullingslaag (optie)
- isolerende chape (optie)
- draagvloer beton
- plafond afwerking
100
100
±590
±570
± 40
slaapkamer 1
wasplaats
slaapkamer 2
Vloeropbouw
- vloerafwerking
- uitvullingslaag
- isolerende chape
- draagvloer beton
- plafond afwerking
± 250
±300
90
± 40
salon
bureau
eetplaats
Vloeropbouw
- vloerafwerking
- uitvullingslaag
- isolerende chape
- draagvloer beton
- waterdichte folie
± 260
±0
±-15
funderingsmetselwerk
Nieuwkerken, De Cleenestraat
funderingsbeton
aardingslus
470
570
60
210
80
220
60
120
170
220
470
570



Achtergevel
Nieuwkerken, De Cleenestraat


LOT 38
151 m2
Horizontale dakoppervlakte = 66,00m2.
Regenwaterput 5.000 liter.
Regenwaterput met mangat, gietijzeren deksel en geurafsluiter.
Hergebruik toiletten, wasmachine & buitenkraan.
Overloop naar gemeenschappelijk bufferbekken
t dubbele syphonput
met geurafsluiter
septische put
2.000 liter - 5P
regenwaterput
5.000 liter
2515
2517
hwa
FUNDERINGSMETSELWERK
FUNDERINGSBETON
wachtbus
stroomvoorziening
kkn
volle grond
cv/vent
wc+1
2x wachtbuis
diameter 110
badk +1
lavabo
wc
wasberg
Nieuwkerken, De Cleenestraat
600
hwa
aansluiting aan de openbare
riolering thv de rooilijn
Doorvoer nutsleidingen via geprefabriceerde "energiebocht".
Alle doorvoeren volgens de voorschriften van de plaatselijke nutsmaatschappij.



Inplanting nieuw
Schaal: 1:250